



HF

High Facility at a glance



ALTO VALORE DA OGNI PUNTO DI VISTA.

L'innovazione comincia dall'ottimizzazione.

La tecnologia sta cambiando il modo di fare business, ma il cambiamento è vero progresso solo se è affidato alle persone, ai clienti.

HF nasce per perseguire tale imperativo.

La società, composta da un team di professionisti dalla decennale esperienza nel settore dell'energia, della consulenza immobiliare e degli impianti, fa propria questa visione per renderla parte fondante della mission aziendale.

Soluzioni integrate a flusso continuo

HF propone una suite completa di servizi end-to-end, dall'analisi preliminare, alla progettazione e all'erogazione, nei settori del Real Estate, dell'Ingegneria, delle Manutenzioni e dell'Energy Management.

Un'offerta unica nel suo genere, costruita grazie a competenze interdisciplinari, in grado di coprire a 360° le necessità dei propri clienti negli aspetti tecnico, amministrativo, economico e finanziario.

The logo consists of the letters 'HF' in a bold, italicized, sans-serif font. The 'H' and 'F' are connected at the top. The letters are a dark grey color.

High Facility at a glance

CONSULENZA
E
SERVIZI IMMOBILIARI

CONSULENZA
E
SERVIZI ENERGETICI

PROGETTAZIONE E
REALIZZAZIONE
IMPIANTI

I RISULTATI SONO CONCRETI. È UNA QUESTIONE DI METODO.

Una scelta vantaggiosa

Grazie al proprio know - how sulla ingegnerizzazione dei processi, HF è in grado di assicurare ai propri clienti dei vantaggi concreti:

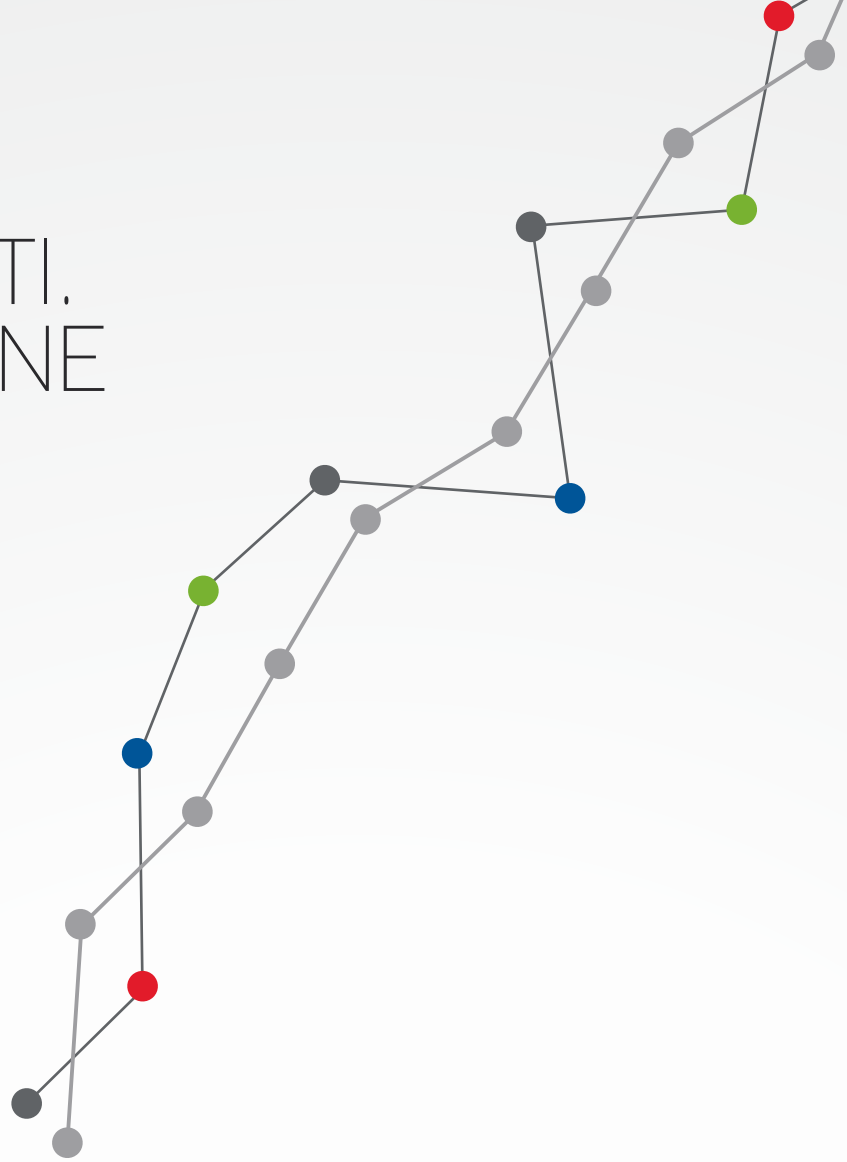
- Gestione dei servizi end-to-end
- Riduzione dei costi
- Aumento della produttività
- Miglioramento dei servizi

La razionalizzazione dei processi, l'utilizzo di un sistema di gestione della commessa funzionale e l'impiego di sistemi informatici avanzati connessi all'adozione di modalità di sviluppo innovativo, garantiscono il monitoraggio costante dei tempi, la completa tracciabilità dei costi, la misurabilità dei risultati e l'eccellenza del servizio.

Il metodo HF

L'intera gamma dell'offerta di HF è costruita sulla base di alcuni principi fondamentali:

- Progettare soluzioni nel rispetto delle persone e dell'ambiente
- Lavorare in maniera integrata con il cliente per garantire servizi completi e valorizzare le competenze interne
- Monitorare i risultati in termini di efficacia dei servizi e di tempistiche di realizzazione
 - Esprimere qualità attraverso la ingegnerizzazione dei processi
 - Innovare, con particolare attenzione alle metodologie, attraverso l'utilizzo della tecnologia più avanzata e i rapporti con università ed enti di ricerca.



LA PROFESSIONALITÀ CONTA. LE PRESTAZIONI SONO CERTIFICATE.

CERTIFICATI SOCIETARI

- certificazione di qualità ISO 9001
- Lead Auditor sistema di gestione dell'energia ISO 50001
- abilitazione per gli impianti D.M. 37/2008, tutte le tipologie

CERTIFICATI DELLE RISORSE SOCIETARIE

- Iscrizione agli Ordini degli Ingegneri
- Iscrizione agli Ordini degli Architetti
- Iscrizione agli Albi dei Geometri
- Iscrizione all'elenco Ministero dell'Interno art.16 D.Lgs 139/2006 "Professionista Antincendio"
- Certificazione di Esperto nella Valutazione Immobiliare
- Certificazione di Amministratore di stabili – Corso Regione Lombardia
- Certificazione di esperto in edificio salubre
- Certificazione di Coordinatore per la Progettazione e l'Esecuzione dei Lavori nei Cantieri Temporanei Mobili ai sensi del D.Lgs 81/2008
- Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione per la Sicurezza e l'Igiene del Lavoro
- Iscrizione all'Albo dei Certificatori Energetici - Regione Lombardia e Regione Puglia
- Iscrizione come Energy Manager negli elenchi FIRE – Federazione Italiana per l'uso Razionale dell'Energia.
- Abilitazione alla conduzione di impianti termici civili di potenza termica superiore a 0,232 MW
- Certificato di qualità del Personale Tecnico abilitato alle attività d'installazione, manutenzione, riparazione, controllo delle perdite e recupero dei gas fluorurati ai sensi del Reg. (CE) 303/2008



*“L'essenziale
è invisibile
agli occhi”*



RAFFAELE TARDI JR
Ingegnere

“La nostra missione è quella di fornire risposte puntuali a necessità attuali. Ogni necessità viene recepita, studiata ed approfondita per essere ottemperata in modo definito e immediato.”



LUCA CAPOZZI
Geometra

“Coniugare affidabilità e innovazione nei Settori Immobiliare ed Impiantistico significa creare valore aggiunto per i nostri clienti e contribuire a una gestione imprenditoriale più efficiente e trasparente.”

I nostri principali clienti



SERVIZI E CONSULENZA IMMOBILIARE

Grazie all'interdisciplinarietà delle sue professionalità, HF si propone come interlocutore unico per l'intero ciclo immobiliare: valutazione, acquisizione, costruzione, gestione, manutenzione, valorizzazione, alienazione dei beni.

Le molteplici esperienze, maturate attraverso la collaborazione con gruppi italiani di primaria importanza nel settore del Real Estate, dell'Ingegneria e delle Costruzioni, e affinate attraverso rapporti consolidati e continuativi fra i professionisti di HF, si sono amalgamate con l'obiettivo di fornire al mercato servizi ad alto valore ed elevato livello professionale.

“ La reinterpretazione in chiave moderna delle esperienze del passato per dare nuova forma e sostanza alle attività del presente e del futuro. Questo è tutti i giorni l'obiettivo del nostro lavoro. ”



I Nostri Principali Servizi

- Due Diligence Tecniche ed Amministrative
- Pratiche edilizie e regolarizzazioni
- Redazione Pratiche Catastali
- Value Engineering, Capital Budgeting e Cost Control
- Direzione dei Lavori
- Coordinamento della Sicurezza
- Servizi di stima e perizia di immobili
- Rilievi Architettonici, Topografici e Tracciamenti
- Censimenti Impiantistici
- Sviluppo e Gestione di Operazioni Immobiliari
- Project e Construction Management
- Wealth Management



SERVIZI E CONSULENZA ENERGETICA

HF ha unito la professionalità maturata nell'ambito della progettazione impiantistica tradizionale e delle fonti rinnovabili, alla conoscenza approfondita del sistema edificio-impianto e ad un'ampia padronanza dei costi e dei ritorni (Pay back) relativi agli interventi proposti.

Tali competenze consentono ad HF di poter essere un valido interlocutore di clienti privati e pubblici nell'ambito della razionalizzazione ed ottimizzazione dei processi di produzione e di utilizzo dell'energia.

Tramite professionisti interni, specializzati nell'ambito della Prevenzione Incendi e regolarmente iscritti negli Albi Ministeriali, HF si propone anche per assumere incarichi di Pratiche di Prevenzione Incendi, Collaudi e Certificazioni (L818/84).

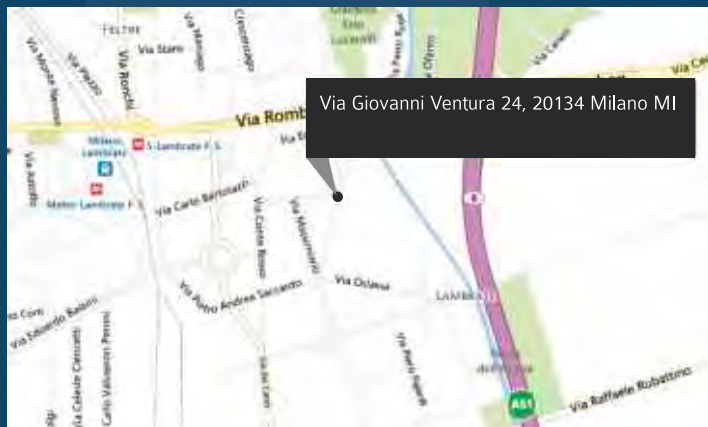
“La passione per la nostra attività ci deve spingere in ogni occasione a dare ai nostri clienti la soluzione migliore in termini di risparmio energetico, efficienza di gestione, innovazione e minor impatto ambientale.”

I Nostri Principali Servizi

- Progettazione Impianti a Fluido ed Elettrici
- Energy Management
- Lead Auditor ISO 5001
- Analisi e Diagnosi Energetiche
- Monitoraggio consumi energetici
- Studi di Fattibilità e analisi finanziaria
- Relazioni Energetiche (art. 28 L. 10/91)
- Attestati di Prestazione Energetica
- Verifiche e controlli scostamenti bollette
- Utilizzo carte di controllo per stima raggiungimento target prefissati
- Pratiche di Prevenzione Incendi
- Collaudi e Certificazioni Prevenzione Incendi



CONTATTI



HF S.r.l.

Sede Legale

Viale Regina Margherita, 43 - 20122 Milano

Direzione Generale e Sede Operativa Milano

Via G. Ventura, 24 – 20134 Milano

Tel. 02.26.41.65.93 – Fax 02.87.16.25.66

www.hf-srl.com - hf@mypec.eu

Sede Operativa Bari

Via Regina Elena, 4 – 70010 Turi (BA)

Tel. 080.891.11.22 – Fax 02.87.16.25.66



HF

High Facility at a glance